

Итого по работам:

642 151,00

Приложение №1

Расчёт стоимости ремонтно-строительных работ.

Демонтажные работы				
Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в руб.	
			Цена	Общая
<i>Полы</i>				
Демонтаж цементно-песчанной стяжки от 5см	м2	43,5		
Очистка поверхности пола	м2	43,5		
<i>Стены и откосы</i>				
Очистка стен от маслянной краски, насечки	м2	112		
Очистка от ВЭ краски и шпатлевки	м2	24,8		
Итого по разделу:			77 395,00	

Электромонтажные работы				
Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
Демонтаж старого эл.щита	шт.	1		
Высверливание чаши под подрозетник в бетоне	шт.	20		
Прокладка кабеля	пог.м	320		
Монтаж электроточек (черновых)	шт.	20		
Монтаж распределительных коробок	шт.	10		
Монтаж электроточек (чистовых)	шт.	20		
Монтаж и сборка эл.щита (до 24 модулей)	шт.	1		
Итого по разделу:			71 900,00	

Выравнивание стен и потолков				
Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
<i>Стены</i>				
Нанесение бетоноконтакта на стены	м2	140		
Выравнивание стен штукатуркой под маяк	м2	140		
Монтаж перфорированных углов	пог.м	10		
Итого по разделу:			103 300,00	

Сантехнические работы				
Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
<i>Черновой сантехмонтаж</i>				
Разводка труб воды и канализации (1 водорозетка)	шт.	5		
Комплекс работ по разводке вентиляции (1 точка)	шт.	1		
Демонтаж старых радиаторов для доступа к стенам (за весь объект)	шт.	3		
<i>Чистовой сантехмонтаж</i>				
Монтаж старых радиаторов на старое место после демонтажа для доступа к стенам (за весь объект)	шт.	3		
Итого по разделу:			19 300,00	

Выравнивание пола				
Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
Монтаж демпферной ленты по периметру	пог.м	55		
Гидроизоляция пола пленкой ПВХ	м2	43,5		
Устройство стяжки по маякам до бсм	м2	43,5		
Итого по разделу:			47 400,00	

Монтаж конструкций из ГКЛ

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
<i>Стены</i>				
Устройство прямолинейных коробов из ГКЛ	пог.м	2,6		
Монтаж перфорированных углов	пог.м	2,6		
Армирование стыков ГКЛ серпянкой	пог.м	5		
Итого по разделу:			5 300,00	

Подготовительные отделочные работы

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
<i>Полы</i>				
Грунтование пола	м2	39,9		
Устройство финишного наливного пола	м2	39,9		
Грунтование пола	м2	39,9		
<i>Стены</i>				
Вышкуривание основания	м2	112		
Грунтование стен	м2	112		
Базовое шпатлевание стен	м2	112		
Шлифовка стен базового слоя шпаклевки	м2	112		
Грунтование стен	м2	112		
<i>Откосы</i>				
Комплекс работ по оформлению дверного проёма	объём	1		
Итого по разделу:			102 644,00	

Чистовые отделочные работы

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
<i>Полы</i>				
Укладка подложки	м2	39,9		
Укладка кварцвинила	м2	39,9		
Монтаж пластиковых плинтусов	пог.м	45		
<i>Стены</i>				
Оклеивание стен обоями без подгонки	м2	112		
Итого по разделу:			80 120,00	

Ванная и туалет

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
<i>Полы</i>				
Грунтование полов	м2	3,6		
Устройство гидроизоляции пола в 2 слоя	м2	3,6		
Укладка стандартной плитки на пол	м2	3,6		
Затирка плитки цементной затиркой	м2	3,6		
<i>Стены</i>				
Грунтование стен	м2	24,8		
Устройство прямолинейных коробов из ГКЛ	пог.м	3		
Облицовка стен стандартной плиткой	м2	24,8		
Затирка плитки цементной затиркой	м2	24,8		
Высверливание отверстий в плитке	шт.	14		
Монтаж плиточного уголка	пог.м	4		
<i>Сантехнические работы</i>				
Демонтаж старых труб	объём	1		
Установка/замена счётчиков	шт.	2		
Разводка труб воды и канализации (1 водорозетка)	шт.	10		
Комплекс работ по разводке вентиляции (1 точка)	шт.	1		
Установка люка (металл/ПВХ)	шт.	1		
Установка чугунной ванны	шт.	1		
Установка раковины с тумбой	шт.	1		
Установка унитаза	шт.	1		

Установка смесителей	шт.	2		
Установка полотенцесушителя	шт.	1		
Монтаж экрана под ванну (пластик)	шт.	1		
Герметизация стыков ванны, раковины	объем	1		
Итого по разделу:				126 792,00

Прочие услуги				
Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
Укрывка дверей, окон, чистовых покрытий	объем	2		
Устройство временного освещения, бытовых приборов	объем	1		
Подъем материалов *пересчитывается фактически	шт.			
Вывоз и вынос мусора	шт.			
Итого по разделу:				8 000,00

Сводная по работам		
Демонтажные работы	Всего по разделу:	77 395,00
Электромонтажные работы	Всего по разделу:	71 900,00
Выравнивание стен и потолков	Всего по разделу:	103 300,00
Сантехнические работы	Всего по разделу:	19 300,00
Выравнивание пола	Всего по разделу:	47 400,00
Монтаж конструкций из ГКЛ	Всего по разделу:	5 300,00
Подготовительные отделочные работы	Всего по разделу:	102 644,00
Чистовые отделочные работы	Всего по разделу:	80 120,00
Ванная и туалет	Всего по разделу:	126 792,00
Прочие услуги	Всего по разделу:	8 000,00
Итоговая стоимость работ:		642 151,00

*Расчёт производится по факту выполненных работ

Примечание, стоимость работ может изменяться от видов материала и сложности производимых работ

Подрядчик:

Заказчик:
