

Итого по работам:**498 039,00**

Приложение №1

Расчёт стоимости ремонтно-строительных работ.

Демонтажные работы				
Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в руб.	
			Цена	Общая
<i>Полы</i>				
Демонтаж ламината с плинтусами (без сохранения)	м2	48,8		
Демонтаж плитки пола	м2	9,7		
Очистка поверхности пола	м2	58,5		
<i>Стены и откосы</i>				
Очистка стен от обоев	м2	96,1		
Демонтаж плитки	м2	22,5		
Демонтаж перегородки из газосиликатного блока, ПГП	м2	14,3		
<i>Другое</i>				
Демонтаж унитаза	шт.	1		
Демонтаж раковины	шт.	1		
Демонтаж металлической, акриловой ванны (без сохранения)	шт.	1		
Демонтаж межкомнатной двери (без сохранения)	шт.	5		
Итого по разделу:				45 352,00

Возведение перегородок				
Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
Заделка дверного проема	шт.	2		
Формирование дверных проемов (усиление для дверей)	шт.	1		
Итого по разделу:				5 500,00

Электромонтажные работы				
Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
Демонтаж старого эл.щита	шт.	1		
Штробление стен под эл.кабель в газосиликате	пог.м	35		
Заделка штроб после эл.монтажа	пог.м	35		
Высверливание чаши под подрозетник (кирпич, пеноблок)	шт.	33		
Прокладка кабеля	пог.м	400		
Монтаж электроточек (черновых)	шт.	33		
Монтаж распределительных коробок	шт.	16		
Монтаж электроточек (чистовых)	шт.	33		
Штробление стены под эл.щит (кирпич, газосиликат)	шт.	1		
Монтаж и сборка эл.щита (более 24 модулей)	шт.	1		
Итого по разделу:				107 150,00

Сантехнические работы				
Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
<i>Черновой сантехмонтаж</i>				
Разводка труб воды и канализации (1 водорозетка)	шт.	5		
Комплекс работ по разводке вентиляции (1 точка)	шт.	1		
Демонтаж старых радиаторов для доступа к стенам (за весь объект)	шт.	5		
<i>Чистовой сантехмонтаж</i>				
Монтаж старых радиаторов на старое место после демонтажа для доступа к стенам (за весь объект)	шт.	5		
Итого по разделу:				23 500,00

Подготовительные отделочные работы

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
<i>Полы</i>				
Грунтование пола	м2	55,3		
Устройство финишного наливного пола	м2	55,3		
Грунтование пола	м2	55,3		
<i>Стены</i>				
Грунтование стен	м2	170		
Базовое шпатлевание стен	м2	96,1		
Шлифовка стен базового слоя шпаклевки	м2	96,1		
Грунтование стен	м2	96,1		
Итого по разделу:				101 576,00

Чистовые отделочные работы

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
<i>Полы</i>				
Укладка подложки	м2	55,3		
Укладка ламината	м2	55,3		
Монтаж пластиковых плинтусов	пог.м	50		
<i>Стены</i>				
Оклеивание стен обоями без подгонки	м2	96,1		
Покраска стен матовой краской	м2	40,8		
Итого по разделу:				89 645,00

Ванная и туалет

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
<i>Полы</i>				
Грунтование полов	м2	3,2		
Устройство гидроизоляции пола в 2 слоя	м2	3,2		
Укладка стандартной плитки на пол	м2	3,2		
Затирка плитки цементной затиркой	м2	3,2		
<i>Стены</i>				
Грунтование стен	м2	22,5		
Устройство прямолинейных коробов из ГКЛ	пог.м	3		
Облицовка стен стандартной плиткой	м2	22,5		
Затирка плитки цементной затиркой	м2	22,5		
Высверливание отверстий в плитке	шт.	13		
Монтаж плиточного уголка	пог.м	5		
<i>Сантехнические работы</i>				
Демонтаж полотенцесушителя	шт.	1		
Переделывание труб под полотенцесушитель	шт.	1		
Разводка труб воды и канализации (1 водорозетка)	шт.	10		
Комплекс работ по разводке вентиляции (1 точка)	шт.	1		
Установка люка (металл/ПВХ)	шт.	1		
Установка акриловой, металлической ванны	шт.	1		
Установка раковины с тумбой	шт.	1		
Установка унитаза	шт.	1		
Установка смесителей	шт.	2		
Установка полотенцесушителя	шт.	1		
Монтаж экрана под ванну (пластик)	шт.	1		
Герметизация стыков ванны, раковины	объем	1		
Итого по разделу:				117 316,00

Прочие услуги

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Стоимость в руб.	
			Ед. изм.	Общая.
Укрывка дверей, окон, чистовых покрытий	объем	2		
Устройство временного освещения, бытовых приборов	объем	1		

Подъем материалов *пересчитывается фактически	шт.			
Вынос и вывоз мусора	шт.			
Итого по разделу:				8 000,00

Сводная по работам		
Демонтажные работы	Всего по разделу:	45 352,00
Возведение перегородок	Всего по разделу:	5 500,00
Электромонтажные работы	Всего по разделу:	107 150,00
Сантехнические работы	Всего по разделу:	23 500,00
Подготовительные отделочные работы	Всего по разделу:	101 576,00
Чистовые отделочные работы	Всего по разделу:	89 645,00
Ванная и туалет	Всего по разделу:	117 316,00
Прочие услуги	Всего по разделу:	8 000,00
Итоговая стоимость работ:		498 039,00

*Расчёт производится по факту выполненных работ.

Примечание, стоимость работ может изменяться от видов материала и сложности производимых работ.

Подрядчик:

Заказчик:
